

MARINA MED MERE

Styregruppemøde d. 29 februar 2024

Rekreative faciliteter ved marinaen



Dagsorden for mødet:

1. Velkomst
2. Præsentation af medlemmerne
3. Kommissorium for Styregruppen
4. Storytelling
5. Nye entreprenører på projektet
6. Status på projektet
 - Bølgen og Picnic- og legeområde
 - Enghuse – Naturkøkken og Madpakkehus
 - Pylon
 - Kystdirektoratet
7. Det videre arbejde
8. Næste møde
9. Evt.

**Kommissionen for styregruppen for Marina Med Meres |
(navn evt. ændres til "Marina for alle" – drøftes med styregruppen) arbejde
i anlægsfasen fra 2023 til 2025**

Formål Styregruppen for Marina Med Mere har hidtil haft til opgave at bidrage med input i idéfase samt projektfasen for udvikling af Marina Med mere. Derudover har styregruppen været væ- re med til at træffe beslutning om materialevalg, farvevalg og placering af bygninger og ak- tivitetsområder. Styregruppens arbejde for Marina Med Mere går ind i en ny fase idet projektet går fra plan- lægningsfase til implementeringsfasen. Det betyder at styregruppens arbejde også ændre karakter fra, at det hidtil har været man- ge beslutninger der skulle tages, til at opgaverne for styregruppen kommer til at omfatte opgaver som formidling, medvirke til udbredelse af marinaens muligheder i takt med de for- skellige faciliteter bliver færdige samt bidrage til udvikling/idéudvikling af de nye muligheder området giver. Opgaven Styregruppens opgaver vil fremover bestå af opgaver som: • Bidrage til en fortsat udvikling af Middelfart Marina til Danmarks bedste marina • Afklare spørgsmål i anlægsfasen i samarbejde med kommunen. Det kan f.eks. være i forbindelse med svar fra Kystdirektoratet, valg eller ændring af materiale mv. • Bistå med og udvikling af formidling til foreningsmedlemmer med aktiviteter på mari- naen • Bistå med og udvikling af ambassadørskab for besøgende på marinaen og nye bruge- re af marinaen • Medvirke til udbredelse og kendskab af området • Bidrage til udvikling af de nye muligheder området giver • Samarbejde på tværs med aktører i området • Samarbejde med udefrakommende aktører der ønsker at lave aktiviteter i området Målgruppe for styregruppens arbejde Styregruppens opgave er at medvirke til at udvikle Middelfart Marina til Danmarks bedste marina for nuværende og kommende brugere af området, hvad enten de er daglige brugere eller gæster på et kortere besøg. Organisation Styregruppen er organiseret under Trafik- og vejafdelingen med reference til Formand for Teknisk udvalg Anders Møllegård og Direktør for Teknik- og miljøforvaltningen Christina Fens. Tidsramme De nye opgaver for styregruppen igangsættes fra og med styregruppemødet torsdag d. 29. februar 2024 og frem til anlægsfasen forventes afsluttet med udgangen af 2025. Der gives status på styregruppens arbejde til Teknisk Udvalg/Byrådet efter behov og der udarbejdes ved afslutning af projektet en evaluering af styregruppens arbejde.

Sammensætning af styregruppen

Udvalgsformand for Teknisk Udvalg Anders Møllegård (formand for styregruppen)
Udvalgsmedlem fra Teknisk Udvalg Allan Buch
Trafik-, Vej og Ejendomschef: Vakant (pt. personaleleder Per Rasmussen)
Havnefoged Chris Rendboe
Projektleder Kenneth Hermansen
Proceskonsulent Tina Frisch Karstensen
Leder fra Fritid og Fællesskaber Henrik Louring
Søren Laugesen, Gosail
XXXX, Restaurant Marsvinet (afventer afklaring fra ejerkredsen)
Morten B. Bennetsen, daglig leder af Streetdome Haderslev
Søren Trolle, Middelfart Sejlkлуб
Torben Arvad, Middelfart Haxbad
Eva Frank-Poulsen, Nabo til Marinaen

Evt. udvidelse af styregruppen med en repræsentant fra ungdommen fra foreningerne –
drøftes med styregruppen



Middelfart
KOMMUNE

Storytelling

Middelfart Marina

Middelfart Marina er vores naturlige mødested - for alle hele året

Vi er fælles om Middelfart Marina

Vores Marina er levende, imødekomende og inviterende. Langs Marinaen udfolder kulturen, erhvervslivet og turismen sig og derfor får vi lyst til at komme forbi, til at blive, slå os ned, betragte Lillebælt, dykke fødderne, nyde en is, leje et paddelboard og møde hinanden igen.

På Middelfart Marina giver vi plads til hinanden og de interesser vi dyrker. Både dem på land og vand - dét vi gør i fællesskab, og dét vi gør alene. Vores Marina ligger midt i Danmarks største naturpark, og tilbyder særlige oplevelser som en del af Naturpark Lillebælt.

Vi er omgivet af havet og har et fælles blik mod Lillebælt. Vi har også et fælles ansvar for, at Marinaen kan rumme dem vi er, så vi kan gøre det vi elsker, trods vores forskellige udsyn: Derfor danner Middelfart Marina ramme om mange forskellige muligheder og mødesteder mennesker imellem.

Vi står sammen om at byde velkommen, og vi har hjerterum og skaber plads til dem, der vil være brugere af Marinaen - og plads har vi heldigvis nok af!

Det fælles kan dyrkes og gro på Marinaen, det samme kan den individuelle eftertanke. Vi byder velkommen til hverdagsfællesskaberne, de mindre organiserede fællesskaber, de større uorganiserede fællesskaber og dé, der ligger midt i mellem.

Marinaen tilbyder anderledes rammer for forskelligt erhverv, der har havn, hav, vandaktiviteter og havsport til fælles. Marinaen er ikke det typiske erhvervsområde. Det har kant og er særligt synligt for de mange, der hver dag passerer - potentielle kunder, samarbejdspartnere og turister får her et indblik i, hvordan forskelligt erhverv arbejder og dygtiggør sig.

Vi imødekommer alle dem, der kommer fra land og fra vand. Vi tilbyder dem et godt måltid mad, en god snak eller en stor is. Du er ikke i tvivl, om du skal gå til højre eller venstre, hvis du søger legepladsen eller den varme kop kaffe - men, hvis du bliver i tvivl, møder du et venligt ansigt, der kan vise vej.

Mulighederne på Marinaen skifter i takt med årstiderne, og vi kan slutte os til noget eller nogen året rundt. I højsæsonen viser vores erhvervs- og kulturliv sig på nye måder. De rykker ud under åben himmel. Vi udvikler



mulighederne sammen, og hvad Marinaen tilbyder den ene uge, er ikke nødvendigvis det samme, der bliver tilbudt den næste.

Vi bygger opholdssteder for uformelle møder mellem både turister, skatere, havbødere, børnefamilier, sejlere, seniorer og alle os andre. I Sundhuset mødes vi også på planlagte tidspunkter til planlagte aktiviteter. Sundhuset uddanner os i den omkringliggende natur som vi både nyder og passer på. Madpakkehuset lader os dele et måltid i tørvejr, og muliggør det næste bekendtskab. Vi gør afstanden mellem Hindsgavl, midtbyen og Marinaen mindre - for i vores aktivitetshuse søger vi ly og læ, og møder andre end os selv.

Vi omdanner både ude- og indearealer så de modsvarer en moderne Marina. Vi forskønner med blik for det oprindelige, og vi forpligter os til at imødekomme det nye og passe på det, der er værd at værne om. Vi rykker sammen, så der bliver plads på bænken til dem, der gerne vil være med, og vi åbner vores butikker for besøgende.

Vi kigger fremad og tager vores fælles historie med i det vi gør, mens vi går mod det nye med nysgerrighed og åbent sind.

Vi gør de fysiske og de sociale mødesteder mere attraktive og mere alsidige og vi lader nye aktiviteter opstå: Både dem vi kan forestille os, og dem vi ikke anede fandtes.

På Marinaen mødes vi i grænseovergangene, i det uformelle, i det spontane og i det planlagte.

Alle er velkomne på Middelfart Marina: De, der kender hver en krog og de, der kommer langvejs fra.

Vi giver plads til alt det, der vil spire, og vi understøtter og motiverer dem, der tager ansvar og initiativ til at udvikle vores Marina, der tilbyder helt særlig natur, erhverv og kultur - som en del af Danmarks største naturpark, Naturpark Lillebælt.



Nye entreprenører på projektet

Lic. på Mole-Eng- og Strandhuse

Lars Jeppesen - Tømmer

CJ Anlæg Beton og Kloak

Malernes Aktieselskab

Bravida - EL

Andersen & Heegaaard - VVS

Status

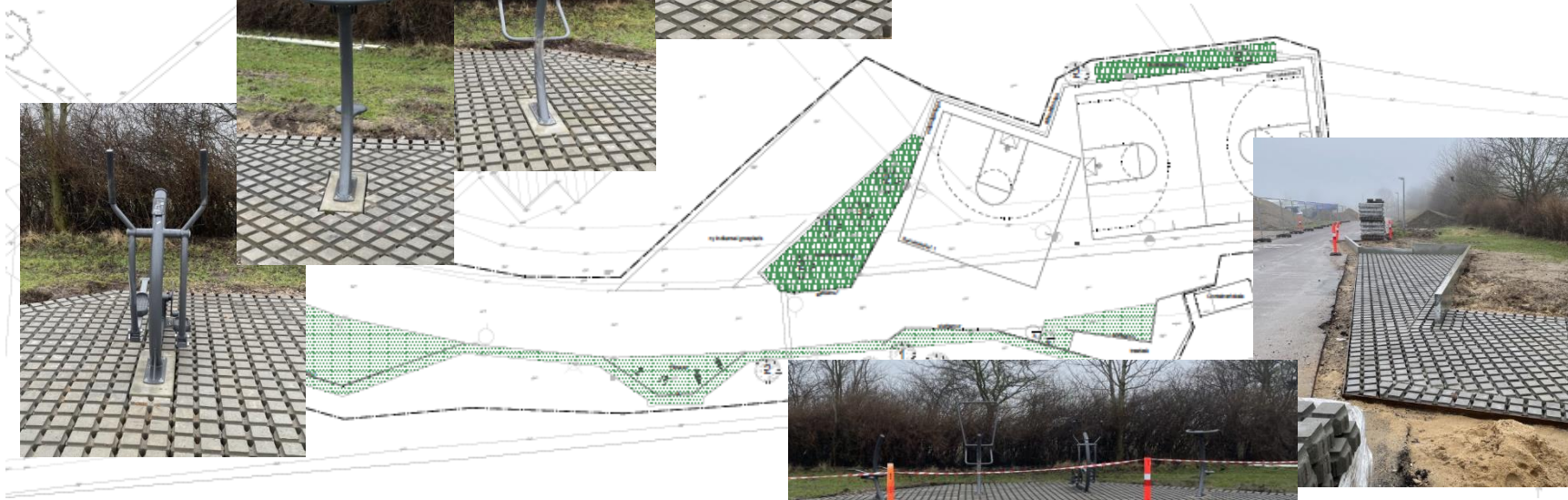
- "Bølgen" – Tidsplanen holder (Banerne males i perioden uge 18-21)
- Pylonen. Er færdig produceret – afventer besked om opsætning fra Jysk Skilte.
- Legepladserne og Picnicområde ved restauranterne. Tidsplanen holder
- Restaurant og Cafe område. Tidsplanen holder
- Eng- og Strandhusene. - Byggestart 19. februar 2024
- Brygge - Badebro - Strand. Udbud Medio 2024 - bygges 24/25
- Mole Udbud forår 2024 - Bygges 2024/25
- Sundhus Udbud medio 2024 / Bygges 2025



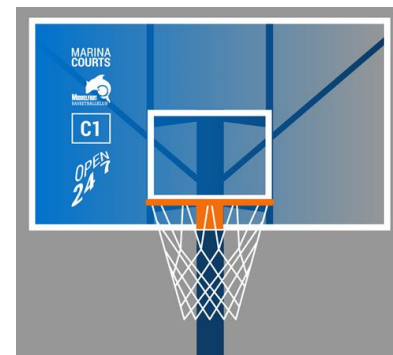
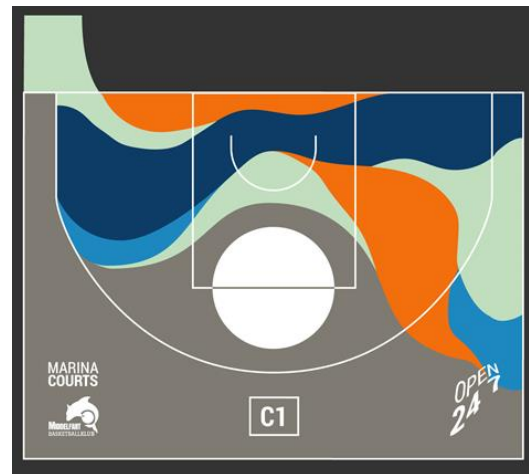
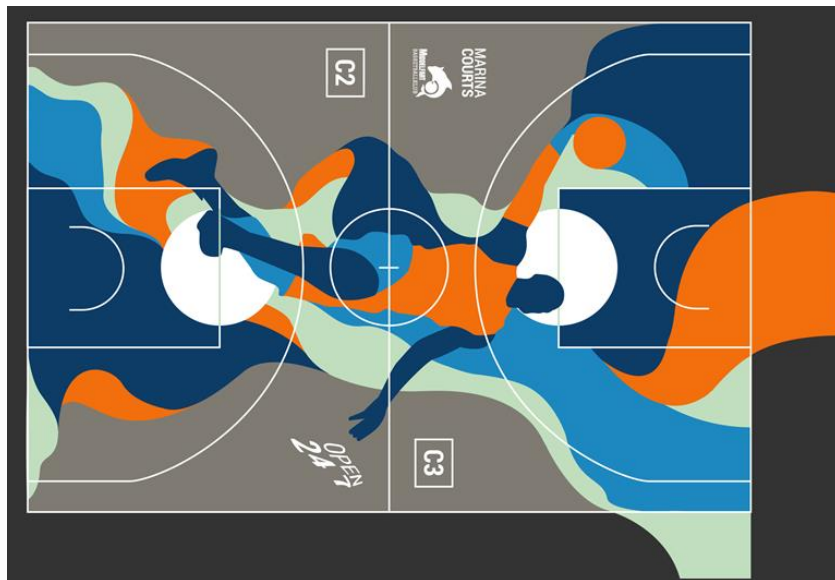
Middelfart
KOMMUNE

Bølgen - Ungeområdet

- Løbehjulsbane
- Teqball bord
- Fitness
- Street Basketballbane
- Skaterpark

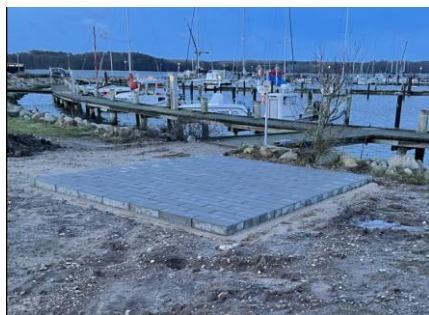


Layout på Basketball baner

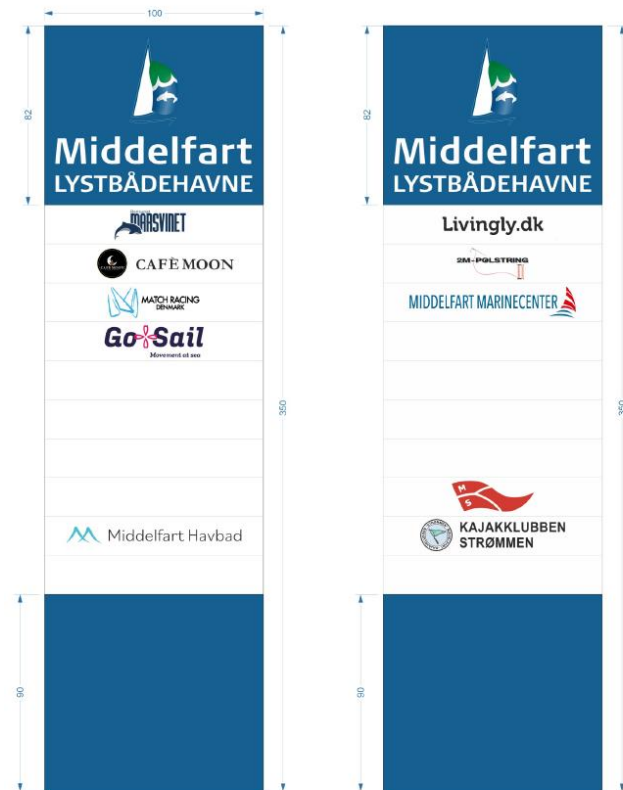




Picnic- og legeområde (Cafe/Restaurant)

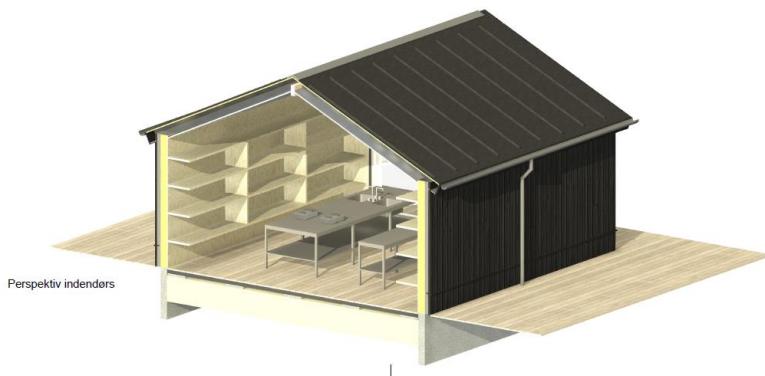


Pyloner



Enghusene

Enghusene/Udekøkken



- Højvandssikring ved dørene
- Betongulv med epoxymaling
- Nem udskiftning af elementer der kan blive påvirket ved oversvømmelse
- Elinstallationer ført ned fra loftet
- Køkkenborde i stål i udekøkkenet
- Aflåslige skabe

Visualisering af Udekøkken



Visualisering af Udekøkken



Strandhusene

Strandhusene/Træningsrum



Perspektiv udendørs



Perspektiv indendørs

- Højvandssikring ved dørene
- Betongulv med epoxymaling
- Nem udskiftning af elementer der kan blive påvirket ved oversvømmelse
- Elinstallationer ført ned fra loftet
- 2 huse bygges uden indretning – Indrettes efterfølgende efter bygningens brug
- 1 hus indrettes til Naturvejlederne

x 297 mm



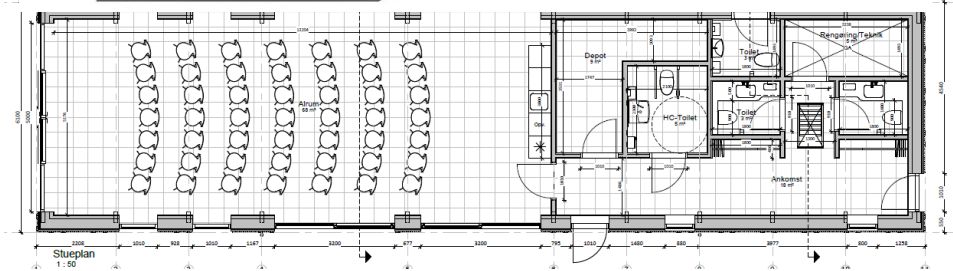
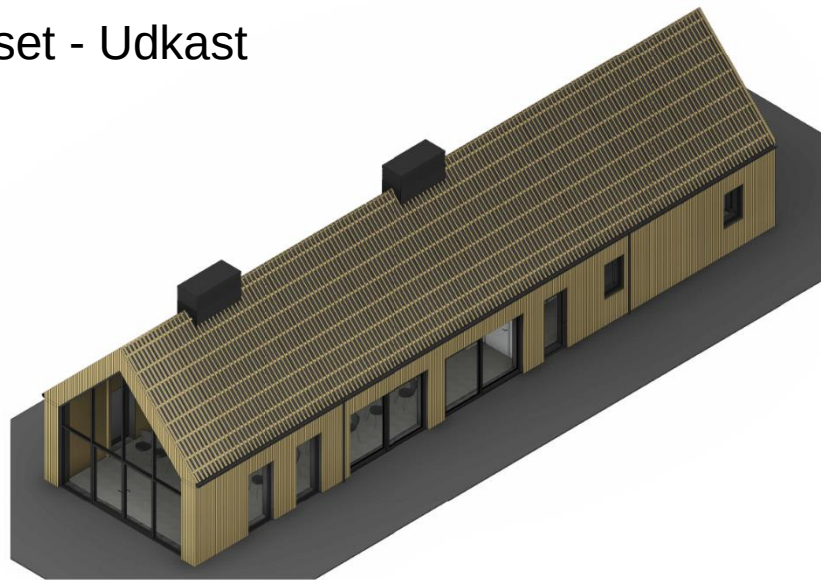
Molehuset



- Højvandssikring ved dørene
- Nem udskiftning af elementer der kan blive påvirket ved oversvømmelse
- Elinstallationer ført ned fra loftet



Sundhuset - Udkast



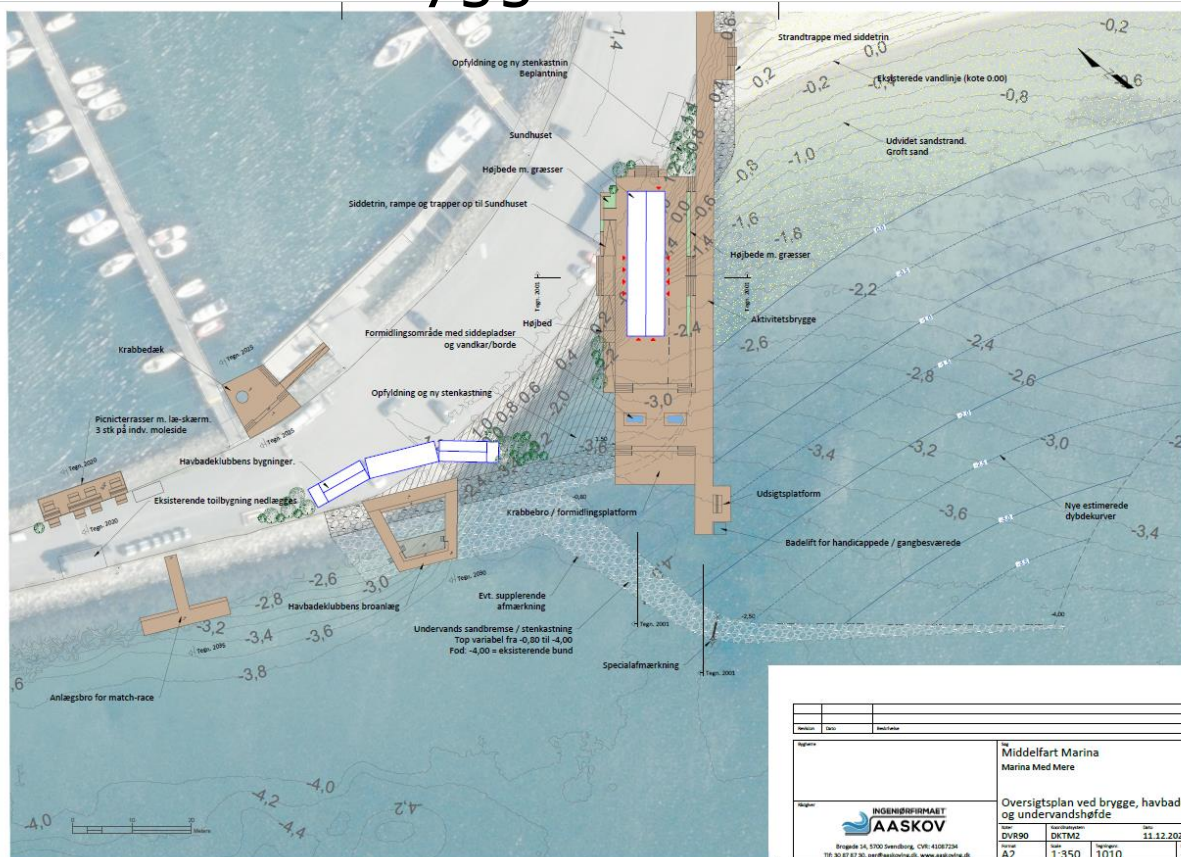
Der arbejdes med

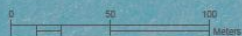
- Indeklima
- AV løsninger
- Indretning af møderum



Aktivitetsbryggen

- Ansøgning til
Kystdirektoratet sendt
15. dec. 2023
- Spørgsmål fra
Kystdirektoratet
modtaget 2. feb. 2024





Det videre arbejde

- Rejsegilde på Enghusene d. 20. marts 2024 kl. 13.00
- Indvielse af legeplads og Basketballbaner 25. maj 2024 kl. 10:00
- Projektering af læskabende beplantning på Molen og Fyrtårn
- Wayfinding på Marinaen
- Midlertidige arktiveter – Status
- Skaterne - Status

Næste møde

Forslag:

15. Maj 2024

Kl. 15:30 – 17:30

Evt.

